

## ПРОТОКОЛ № 1С - 2020

Заседания Совета по развитию предпринимательства при Логойском районном исполнительном комитете (далее - Совет)

31.01.2020 г.

Место проведения: зал заседания Логойского районного исполнительного комитета.

Присутствовали:

Бойко Александр Викторович – заместитель председателя по экономике Логойского районного исполнительного комитета (далее - райисполком), председатель Совета;

Острейко Жанна Данииловна – генеральный директор общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Инфоцентр Бай», управляющий директор ООО «Династа», руководитель центра поддержки предпринимательства Логойского района, заместитель председателя Совета;

Шабуня Евгений Юрьевич - заместитель председателя райисполкома по строительству, энергосбережению и жилищно-коммунальному хозяйству;

Колосовский Андрей Богуславович – главный санитарный врач государственного учреждения «Логойский районный центр гигиены и эпидемиологии»;

Белановская Инна Велерьевна - начальник Логойской районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды;

Яцкевич Янина Викторовна – начальник отдела экономики райисполкома;

Сёмченко Екатерина Сергеевна – заместитель начальника отдела экономики Логойского районного исполнительного комитета (далее - райисполком), секретарь Совета;

Шкель Елена Ивановна - директор ООО «Венера-Стар»;

Осмольская Наталья Сергеевна - директор частного унитарного предприятия по оказанию услуг «ЭкоПромКонсультант»;

Хомич Людмила Григорьевна – директор торгового унитарного предприятия «ЛЮАЛ-торг»;

Ярошевич Дмитрий Сергеевич - директор частного унитарного предприятия по оказанию услуг «ТехЯДСсервис»;

Соколовская Жанна Владимировна – индивидуальный предприниматель, хозяйка агроусадьбы «Без барьера»;

Андрушкевич Анжела Николаевна – директор Центра банковских услуг № 611 филиала № 500 Минского управления открытого акционерного общества «АСБ «Беларусбанк»» (далее – ЦБУ № 611);

Толстушко Владимир Александрович – заместитель начальника отдела по идеологической работе и кадровому обеспечению Логойского районного отдела по чрезвычайным ситуациям учреждения «Минское областное управление Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь».

**Приглашенные:**

начальник управления архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства райисполкома – Гайдук Евгений Львович;  
главный инженер филиала Борисовские электрические сети РУП «Минскэнерго» (далее - Филиал)- Павлов Сергей Николаевич;  
руководитель ООО «Фид энд Фактори» - Сарасек Сергей Леонидович.

Присутствуют 12 членов Совета. Кворум – имеется (80%).

Заседание Совета признано правомочным.

Форма проведения заседания - очная.

Форма голосования – открытая.

**Повестка дня:**

1. О рассмотрении обращения руководителя ООО «Фид энд Фактори» в Совет о проблемах подключения реконструированного здания в цех по производству кормов и кормовых добавок для сельскохозяйственных животных, расположенного в Острошицком с/с, д. Панышевщина.
2. О рассмотрении вопроса узаконивания самовольной реконструкции капитальных строений, принадлежащих ООО «МультиТур», для принятия решения райисполкома об узаконивания самовольной реконструкции капитальных строений.
3. Подведение итогов (обмен мнениями, предложения и замечания, выводы).

**Итоги голосования по вопросам повестки дня:**

«За» - единогласно.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**Слушали:**

1. По первому слушали Бойко А.В., который сообщил, что в Совет поступило обращение руководителя ООО «Фид энд Фактори» о проблемах подключения реконструированного здания в цех по производству кормов и кормовых добавок для сельскохозяйственных животных, расположенного в Острошицком с/с, д. Панышевщина.

Предоставил слово для изложения сути проблемы присутствующему на заседании руководителю ООО «Фри энд Фактори» Сарасеку С.Н.

Сарасек С.Н. сообщил, что в настоящее время ООО «Фри энд Фактори» проводит проектные работы по реконструкции выкупленного здания, расположенного в деревне Панышевщина Острошицкого с/с, в цех по производству кормов и кормовых добавок для сельскохозяйственных животных. Для реконструкции здания, начала строительства, а в дальнейшем производства, необходимо подключение электрической мощности порядка 310 кВт. Филиал выдал технические условия на подключения от ПС 110 кВ «Логойск». Для выполнения данных условий необходимо проложить кабельную линию длиной около 8 км, что в свою очередь увеличит стоимость и сроки сдачи объекта в эксплуатацию. У предыдущего владельца здания подключение осуществлялось от подстанции ПС 35/10 кВ «Острошицкий Городок», которая относится к Минским электрическим сетям РУП «Минскэнерго» (далее – Минские электросети). Обращаясь с данным вопросом в Минские электросети, был получен ответ, что в настоящий момент нет возможности подключения к подстанции, так как данная подстанция будет реконструироваться (ориентировочные сроки завершения – 2021 год). Также сообщил, что предприятие готово снизить проектную мощность до 250-260 кВт, а при наличии свободных ячеек в подстанции, оказать содействие в модернизации данной подстанции. Просит оказать содействие в решении вопроса о предоставлении необходимой электрической мощности от подстанции ПС 35/10 кВ «Острошицкий Городок».

Главный инженер Филиала Павлов С.Н. пояснил, что, действительно, электролиния, проходящая неподалеку от реконструированного производства (д.Чуденичи), это линия, принадлежащая нашему Филиалу, но мощность не соответствует, требуемой мощности для реконструкции здания, а Минские электросети не входят в состав Филиала. Также сообщил, что, по имеющейся информации, в настоящий момент, ООО «Фри энд Фактори» выданы новые технические условия на подключения к ПС 35/10 кВ «Острошицкий Городок» на 310 кВт только после реконструкции данной подстанции.

#### **Решили:**

Обратиться в филиал Минские электрические сети РУП «Минскэнерго» с ходатайством о возможности ООО «Фри энд Фактори» подключения электрической мощности порядка 260 кВт.

Итоги голосования по первому вопросу повестки дня:

«За» - единогласно.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**Слушали:**

По второму вопросу слушали Бойко А.В., который ознакомил присутствующих с письмом управления архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства райисполкома о рассмотрении на Совете вопроса узаконивания самовольной реконструкции капитальных строений, принадлежащих ООО «МультиТур» и гр. Бубич А.Я., расположенных на территории Плещеницкого с/с, д.6 (дом рыбаков и профилакторий соответственно).

Бойко А.В. отметил, что, так как Совет создан для взаимодействия деловых кругов с государственными органами в сфере поддержки и развития предпринимательства, оперативного решения проблем функционирования бизнеса, находящихся в компетенции органов местного управления и самоуправления, то вопрос узаконивания капитальных строений гр. Бубич А.Я. рассматриваться на Совете не будет. Предоставил слово начальнику управления архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства райисполкома – Гайдуку Е. Л.

Гайдук Е.В. пояснил, что в соответствии с письмом управления по работе с обращениями граждан и юридических лиц Минского облисполкома подобного рода вопросы необходимо выносить на обсуждение в Совет. Сообщил, что ООО «МультиТур» обратилось в райисполком с просьбой узаконить самовольно реконструированное капитальное строение – дом рыбака, назначение объекта – здание гостиниц, мотелей, кемпингов, общей площадью 368,4 кв.м., расположенное на территории Плещеницкого с/с.

Комиссией, в составе специалистов из экологической и санитарной службы района, управления архитектуры и землеустройства райисполкома, по обследованию подобных капитальных строений с выездом на место был проведен осмотр данного здания. Замечания по строительной части ООО «МультиТур» устранило. Однако в части согласования с районной службой МЧС, было отказано, так как одним из требований является необходимость разработки проектной документации обществом.

Толстушко В.А. пояснил, что данному субъекту хозяйствования необходимо разработать проектную документацию, так как отсутствие проектной документации не дает в полной мере оценить соответствие рассматриваемого объекта, требованиям технических нормативно-правовых актов системы противопожарного нормирования и стандартизации (далее – ТНПА), что при необъективном принятии положительного решения, которое в последующем позволит осуществлять на объекте хозяйственную деятельность, может привести к тяжелым последствиям при возникновении пожара (к гибели людей или уничтожению материальных ценностей).

**Решили:**

Рекомендовать ООО «Мультитур» в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь разработать проектную документацию на реконструируемый объект, а также перерегистрироваться в район для уплаты налог в местный бюджет, так как у данного юридического лица имеется недвижимость на территории Плещеницкого сельсовета.

Итоги голосования по второму вопросу повестки дня:

«За» - единогласно.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель



А.В.Бойко

Секретарь



Е.С.Сёмченко